**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОВЕТ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**От 28.01.2016 № 3**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛАТЫ ПО СОГЛАШЕНИЮ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

В соответствии с [подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25](consultantplus://offline/ref=4CF7B5F8341F901F7B0F4C7C27A2D0CB26BAE6D4AD11737E4E88917186AA4A327102D95CD9s0vBG) Земельного кодекса Российской Федерации, [пунктом 6 статьи 41](consultantplus://offline/ref=4CF7B5F8341F901F7B0F4C7C27A2D0CB26BAE7D1AB11737E4E88917186AA4A327102D956D304s6vAG) Бюджетного кодекса Российской Федерации, [Уставом](consultantplus://offline/ref=4CF7B5F8341F901F7B0F527131CE8CC423B9B1DFA71C7C2B16D7CA2CD1A34065s3v6G) Лежневского муниципального района, в целях урегулирования порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Лежневского муниципального района, Совет Лежневского муниципального района решил:

1. Утвердить [Порядок](consultantplus://offline/ref=4CF7B5F8341F901F7B0F527131CE8CC423B9B1DFA71D7C2B12D7CA2CD1A34065364D80169E0F68B4196F1Es6v0G) определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Лежневского муниципального района, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение на сайте Лежневского муниципального района Ивановской области и в газете «Сельские Вести»

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава Лежневского**

**муниципального района Кузьмичева О.С.**

Приложение

к решению

Совета Лежневского

муниципального района

от 28.01.2016 № 3

**ПОРЯДОК**

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛАТЫ ПО СОГЛАШЕНИЮ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СЕРВИТУТА**

**В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ**

**ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Лежневского муниципального района (далее - земельные участки).

2. Годовой размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется по формуле:

ПГ = 0,015 x КС x SS / SO, где:

ПГ - годовой размер платы за сервитут, руб.;

КС - кадастровая стоимость земельного участка, руб.;

SS - площадь части участка, обремененной сервитутом, кв. м;

SO - площадь земельного участка, кв. м.

3. Размер платы в месяц по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется по формуле:

ПМ = ПГ / 12, где:

ПМ - размер платы за сервитут в месяц, руб.

4. Размер платы по соглашению об установлении сервитута изменяется ежегодно путем применения к установленному размеру платы по соглашению об установлении сервитута коэффициента инфляции, соответствующего индексу потребительских цен (тарифов) на товары и платные услуги по Ивановской области.

Для целей настоящего пункта применяется индекс потребительских цен, отражающий процент инфляции, в соответствии с данными территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ивановской области за предыдущий год (по состоянию на декабрь предыдущего года).

5. Порядок и сроки внесения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяются соглашением об установлении сервитута, заключаемым между лицом, в интересах которого устанавливается сервитут, и землепользователем, землевладельцем, арендатором земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут.