**КРАТКАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СПРАВКА**.

Основными факторами, обеспечивающими инвестиционную привлекательность Лежневского района, являются: выгодное географическое положение, близость к экономическому и финансовому центру страны, развитая система транспортных коммуникаций, пересечения автомобильных магистралей, развитая система связи и телекоммуникаций.

   Наша задача развитие экономики района, наращивание объемов производства и внедрение инвестиций. Мы стремимся  наладить диалог и перейти к партнерским взаимоотношениям с бизнесом, обеспечить прозрачность экономических отношений, проводим работу над повышением социальной ответственности инвесторов.

Администрация района делает всё, чтобы создать необходимые условия для ведения бизнеса, убрать бюрократические преграды с путей деловой инициативы.

Всеми силами поддерживаем развитие придорожного сервиса на автомагистралях, нормальную работу предприятий всех отраслей, отводим в аренду и реализуем земельные участки для размещения предприятий, точечного строительства доступного жилья и комплексной жилищной застройки.

Руководство района открыто для диалога с инвестором, создающим новые рабочие места, готовым к сотрудничеству в сфере производства и развития социальной инфраструктуры района.

Основная информация о нашей территории, достижениях района, его потенциальных возможностях и перспективах развития отражена в инвестиционном паспорте Лежневского района.

Лежневский район обладает значительным потенциалом, который еще до конца не раскрыт. Сделать это можно только объединившись, принимая правильные, максимально эффективные управленческие решения для повышения его инвестиционной привлекательности и стимулирования инвестиционной деятельности. Муниципалитет открыт для общения и сотрудничества. Наша задача – оказать поддержку как опытным, так и начинающим предпринимателям, от которых мы ждем новых идей и нестандартных решений. Мы готовы рассмотреть любое инвестиционное предложение и обеспечить максимально благоприятные условия для успешного инвестирования с привлечением нашего ресурсного потенциала.

Убежден, что потенциал Лежневского района будет  интересен как для российских, так и для зарубежных инвесторов.

С уважением и надеждой на сотрудничество,

Андрей Ильичев,

Глава Лежневского муниципального района

**ДАЙДЖЕСТ**

**ФАКТОРЫ РАЗВИТИЯ**

**ЭКОНОМИЧЕСКО-ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ**

Территория – 772,5 кв. км

Население – 15,217 тыс. человек

Расстояние до г. Москвы -279 км

Расстояние до г. Иваново -27 км

Лежневский район граничит с Ивановским, Шуйским, Савинским, Тейковским районами Ивановской области и Суздальским районом Владимирской области.

В состав Лежневского района входят 8 муниципальных образований, в которых насчитывается 132 населенных пункта.  Крупный населенный пункт: п. Лежнево (7,263 тыс. чел.) Административный центр - пос. Лежнево.

Выгодное экономико-географическое положение в Ивановской области.

Наличие инвестиционных площадок для размещения современных производств.

Наличие системы развития и поддержки предприятий.

Товарный бренд территории – продукция ООО «Завод подьемников», ООО «Ивановская птицефабрика, ООО «Стеклолента».

**ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКИЕ**

- федеральная автомагистраль Р-132 «Золотое кольцо» (Владимир-Суздаль-Лежнево-Иваново-Кострома-Ярославль)

- две дороги областного значения «Иваново-Савино» и «Иваново-Шуя»

**КАДРОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ**

Трудоспособное население – 9,591

 **ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ**

 Основной целью инвестиционной политики Лежневского района является создание условий для привлечения инвестиций в эффективные и конкурентоспособные производства и виды деятельности, на основе которых возможен рост собственного инвестиционного потенциала района.

В настоящее время основными направлениями для инвестирования являются: промышленность, сельское хозяйство, малоэтажное жилищное строительство, туризм, сфера обслуживания, и планируемые инвестиционные проекты.

Выделяются крупные инвестиционные проекты:

- ООО "Штандарт Пласт» - строительство создание частного индустриального парка, ориентированного на вертикально-интегрированное производство свето-прозрачных конструкций. Суммарный объем инвестиций составит 300,00 млн. руб., количество рабочих мест около 180. Производство отвечает самым современным требованиям безопасности и экологичности.

 - ООО "Стандартпласт" - расширение и техническая модернизация производства комплектующих изделий для автомобильной промышленности из вспененного полипропилена. Объем инвестиций составил 116,00 млн. руб., количество рабочих мест около 36.

- ООО "Изумруд" - строительство туристической базы отдыха. Объем инвестиций составил 50 млн. руб., количество рабочих мест около 20.

**ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ**

 По характеру хозяйственной деятельности Лежневский муниципальный район относится к районам промышленно-сельскохозяйственного производства.

Промышленность: текстильная, химическая, швейная, пищевая (цельномолочная продукция, хлебобулочные изделия, мясные полуфабрикаты, добыча и разлив минеральной воды), производство строительных материалов (пиломатериалы), производство тепло-, шумо-, виброизолирующих материалов, производство неметаллической продукции (производство стеклоленты).

В перечень наиболее значимых предприятий входят такие как:

ООО «Стандартпласт» - предприятие, занимающееся с 1996 года производством шумо-вибро-теплоизоляционных материалов для автомобильной и строительной промышленности из гранул вспененного полипропилена собственного производства. ООО «Стандартпласт» является современным многопрофильным российским предприятием с квалифицированными специалистами и эффективной системой менеджмента качества. В 2022 году некоторая часть производства была переквалифицирована на производство бытовой продукции, а именно подложки под ламинат, термобоксы, гладильные доски и др.

ООО «Завод подъемников» по производству подъемных механизмов, не имеющих аналогов на территории Российской Федерации. С 2022 года предприятие получило статус системообразующего. Предприятие ориентировано на производство и продажу ножничных подъемников с аккумуляторным и дизельным приводом. Словом, ничем не уступают импортным производителям.

ООО «Стеклолента» - производство стекловолокна. Производство тканей за исключением специальных тканей из химических комплексных нитей и штапельных волокон.

Чернцкая прядильно-ткацкая фабрика ИП Титова Е.А. по производству пряжи х/б и суровья х/б. Небольшое текстильное предприятие, но по уровню используемых технологий и технической оснащенности не уступает "лидерам" производства текстиля. Современное европейское ткацкое оборудование. Большой ассортимент выпускаемых тканей разной плотности и ширины: от 40 до 240 см., который постоянно обновляется под требования рынка. На фабрике производится более сотни артикулов ткани, основной ассортимент: тик матрасный, диагональ, двунитка, технические ткани.

 ООО «Сабиновский мясокомбинат» - компания-производитель высококачественных мясных изделий. Современное динамично развивающееся предприятие по изготовлению мясной продукции. Деликатесы, полуфабрикаты, разнообразные колбасы здесь делают только из свежего мяса по проверенным рецептам, контролируя изготовление продукции на каждом этапе производства.

ООО «Лидер» - производство трикотажных или вязаных футболок, маек и прочих нижних рубашек. А также ООО «Лидер» выпускает тендерный заказ для силовых структур на форменные рубашки.

В наиболее значимые предприятия сельскохозяйственной направленности входит ООО «Ивановская птицефабрика» по производству мяса птицы и яйца – это крупное сельскохозяйственное предприятие Лежневского района, кроме того для села Шилыково является градообразующим, а для района является системообразующим. Производство автоматизировано, используется современное технологическое оборудование.

АО Агрофирма «Сабиново» занимается производством молочной продукции.

Можно выделить значимые крестьянско-фермерские хозяйства занимающиеся растениеводством:

- ИП КФХ Потапов Александр Николаевич занимается выращиванием малины в д. Телегино.

**-** Семья Волковых – ИП КФХ Волкова Ирина Владимировна и ИП КФХ Волков Владимир Григорьевич, чьи теплицы располагаются в с. Чернцы, специализируются на выращивании овощных культур (огурцы, лук, зелень).

- ИП КФХ Котова Вера Александровна в своей теплице, которая располагается в д. Шашмурка, выращивает более 9 000 сеянцев однолетних цветочных культур и огромную коллекцию роз.

- ИП КФХ Аветисян Зоя Ивановна расположилась вблизи д. Ефремово и занимается выращиванием овощей.

- ИП КФХ Колпаков Сергей Викторович и ИП КФХ Ваганов Артем Алексеевич расположились вблизи д. Почевино и занимаются выращиванием саженцев плодово-ягодных растений и кустарников.

- ИП КФХ Касумов Эльшад Нариман Оглы деятельность ведет в д. Дюпово, специализируется на выращивании экологически чистых овощей и зелени.

В молочной отрасли хочется отметить ИП КФХ Артемьеву Марину Николаевну. Она является основным поставщиком молочной продукции практически во всех учреждениях школьного и дошкольного образования района.

- ИП КФХ Столяренко Даниил Николаевич, занимающийся мясным животноводством. Начал с того, что разводил кроликов, а потом перешел на мясную породу коров чернопестрые и герефорды.

В малом и среднем бизнесе Лежневского муниципального района по состоянию зарегистрировано 179 малых предприятия, индивидуальных предпринимателей (с учетом КФХ) – 465.

**РЕСУРСНО-СЫРЬЕВОЙ ПОТЕНЦИАЛ**

По территории Лежневского района протекает несколько рек, относящихся к бассейну реки Клязьма. Наиболее крупная р. Уводь и её правые притоки реки Ухтохма и Вязьма. Река Уводь протекает по восточной части района, Ухтохма и Вязьма  рассекают район с северо-запада на юго-восток. Этими реками территория Лежневского района делится на четыре части. Всего в районе 11 рек протяженностью 147,9 км и 20 ручьев протяженностью 44,7 км. Озер в районе мало: озеро Красный остров, озеро Черное (Таковец) и Селецкое озеро. Озера небольшие, но очень красивые. Они являются излюбленными местами отдыха людей. Достопримечательность озера Красный остров – два плавающих острова.

Леса богаты грибами и ягодами (черникой, земляникой, малиной) на болотах много клюквы. В реках и крупных ручьях водится рыба. На некоторых реках обитают бобры и раки.

Животный мир в районе представлен дикими животными (олень, европейский лось, кабан, лисица, заяц, куница, рысь) и дикими промысловыми птицами (глухарь, рябчик, тетерев, утка).

Природные ресурсы: глины, песок, торф, деловая древесина, подземные минеральные воды

**ТУРИСТКО-РЕКРЕАЦИОННЫЕ РЕСУРСЫ**

Лежневский район имеет большой потенциал для развития туризма на своей территории в различных его проявлениях.

В помощь решения этой возможности в районе разработана «Концепция развития туризма и рекреации в Лежневском муниципальном районе».

Поселок Лежнево расположен в 27 км по шоссейной дороге от областного центра г. Иваново, в 2-х км от автострады Иваново-Владимир-Москва, раскинувшийся на высоком берегу р. Ухтохмы и привлекающий внимание прекрасным архитектурным ансамблем Троицко-Знаменской церкви с 77-метровой колокольней.

Первое упоминание о поселении Лежнево относится к 13 веку. Оно раскинулось на высоком берегу реки Ухтохмы.

К названию села имеют прямое отношение слова «лежа», «лежка», «лежак», значение которых связано с отдыхом, ночлегом, расквартированием войск в населенном пункте. Название достаточно естественное для села, к которому приводили многие старинные тракты -  Суздальский, Владимирский, Стромынский, Екатерининский, Галичский, Аракчеевский и Большая Московская дорога на крепость Плес.

Лежневский район включен в планируемый туристический маршрут «Созвездия ситцевого края». Район располагает значительным храмовым архитектурным наследием, восходящим к традициям церковного зодчества 17 века, барокко, классицизма, эклектики, русского и неорусского стилей. Наиболее значительные по своим архитектурным достоинствам храмы находятся в п. Лежнево, селах Петровском, Воскресенском, Чернцах и Новых Горках.

В районе ежегодно проходят мероприятия спортивной и культурной направленности. Это фестивали детского творчества «Рождество Христово» и «Светлый праздник»; песенно-поэтический фестиваль «В памяти и в сердце, посвященный памяти М.А. Дудина; областной фестиваль «Пушкин на все времена»; «Дни Российской культуры», «День памяти и скорби» и многое другое.

Стали традиционными спортивные мероприятия, такие как: «Служу России», «Веселые гонки», соревнования по футболу, сдача нормативов комплекса ГТО и так далее.

Начинает свое развитие аграрный туризм с гостевыми домами, где можно будет насладиться отдыхом, охотой и рыбалкой в живописных местах в любое время года. Природные богатства, развитая сеть автомобильных дорог позволяют развивать разнообразные туристические маршруты. Со временем они могут войти в состав крупных маршрутов областного значения.

Подробнее с потенциалом района можно ознакомиться в [Инвестиционном паспорте](http://lezhnevo.ru/investicionnyy-pasport.html).

Дата создания: 12-05-2014
Дата последнего изменения: 04-05-2023